



COMUNE DI MOMPEO

PROVINCIA DI RIETI

piazza Regillo, 3 - 02040 Mompeo (RI) Tel. - Fax . 0765/469028 * 0765/469052

mail: comunemompeo@pec.it

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UNA CAPPELLA CIMITERIALE

In esecuzione alla Deliberazione di Giunta Comunale n° 61 del 20.12.2018 si rende noto che il giorno 6 FEBBRAIO 2019, alle ore 12.00, presso la Residenza Municipale - Piazza Regillo, 3 - Mompeo, avrà luogo un'asta pubblica per l'alienazione una cappella cimiteriale individuata nel cimitero comunale nell'area 101 della superficie complessiva mq. 10,34.

Prezzo a corpo a base d'asta € 20.000,00 (ventimila/00).

Al prezzo sopra citato dovrà essere aggiunto l'importo di concessione dell'area di sedime secondo le procedure previste dal Regolamento di Polizia Mortuaria ed al tariffario delle concessioni cimiteriali non soggetta a rialzo.

CONDIZIONI DI VENDITA

Non sono ammesse offerte al ribasso rispetto alla base d'asta di € 20.000,00 (ventimila/00).

La concessione viene effettuata a corpo nelle condizioni in cui si trova attualmente il bene oggetto d'asta. Le spese di ristrutturazione e completamento saranno a completo carico dell'aggiudicatario.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA :

L'offerta in carta legale del valore corrente, redatta secondo il **MODELLO A** disponibile presso il sito web del Comune o presso gli Uffici comunali, dovrà:

- indicare, in cifra ed in lettere, il prezzo di acquisto offerto e, in caso di discordanza tra le due indicazioni in cifra e in lettere, varrà l'importo più vantaggioso per l'amministrazione comunale;
- essere datata e sottoscritta dall'offerente;
- essere inserita in busta chiusa, idoneamente sigillata, controfirmata su tutti i lembi di chiusura e contrassegnata con la dicitura "Offerta per l'asta pubblica per l'alienazione della cappella cimiteriale individuata nell'area 101 del cimitero comunale".

La busta contenente l'offerta **DOVRÀ, A SUA VOLTA, ESSERE CONTENUTA IN APPOSITO Plico** idoneamente sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, nel cui interno dovranno essere inseriti i seguenti documenti :

1) **domanda di partecipazione all'asta**, redatta secondo il **MODELLO B** disponibile presso il sito web del Comune o presso gli Uffici comunali, in carta legale del valore corrente ed in lingua italiana con firma non autenticata. In tale domanda dovranno essere indicati, ai sensi del DPR n. 445 del 28/12/2000, e successive modificazioni ed integrazioni :

- nome, cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio, il codice fiscale dell'offerente;
- dichiarazione, resa ai sensi del DPR n. 445 del 28/12/2000, e succ. mod. ed integr, con la quale il concorrente attesti di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- dichiarazione, resa ai sensi del DPR n. 445 del 28/12/2000, e succ. mod. ed integr, con la quale il concorrente dichiara:
 - di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso di gara;
 - essere a conoscenza dello stato di fatto in cui si trova il bene in concessione;
 - di aver vagliato tutte le circostanze, che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
 - l'offerta economica presentata è effettuata a corpo;

La mancata esplicita dichiarazione scritta dei precedenti punti comporterà di ritenere non valida l'offerta ed il relativo concorrente non sarà ammesso all'asta.

2) **fotocopia del documento di identità** del sottoscrittore della domanda di partecipazione alla gara.

Il plico contenente la busta con l'offerta ed i documenti sopra indicati dovrà essere chiuso, idoneamente sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, contrassegnato con la seguente dicitura "Offerta per l'asta pubblica per l'alienazione della cappella cimiteriale individuata nell'area 101 del cimitero comunale".

Il plico dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Mompeo - Piazza Regillo, 3 **entro e non oltre le ore 5.02.2019 del giorno 13.00**

L'asta pubblica si svolgerà il giorno 6.02.2019, alle ore 12,00, presso la Residenza Municipale - Piazza Regillo, 3 - Mompeo (RI).

Il plico potrà essere consegnato a mano o spedito a mezzo posta; in ogni caso il limite massimo ai fini della presentazione, sia a mano che tramite posta, è quello sopra indicato non assumendosi l'Amministrazione Comunale alcuna responsabilità in merito a ritardi non imputabili ad un suo comportamento colposo o doloso. Farà fede il timbro della data di ricevimento e l'orario posto dall'ufficio suddetto del Comune all'atto del ricevimento.

Le offerte, con qualsiasi mezzo pervenute, presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi all'asta.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile. Non saranno ammesse offerte aggiuntive o sostitutive. Dell'esito della gara verrà redatto verbale.

AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione verrà fatta a favore del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale di Mompeo.

In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti si procederà, nella medesima seduta, mediante sorteggio all'aggiudicazione anche se i concorrenti non fossero presenti in tale sede. Si farà luogo all'aggiudicazione e l'asta sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida.

CONTRATTO PRELIMINARE DI CONCESSIONE

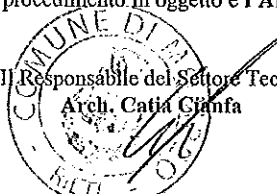
Il contratto dovrà essere sottoscritto entro il 30 aprile 2019 previo pagamento dell'importo offerto. Tutte le spese connesse al contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

Tutte le informazioni e la documentazione relativa all'immobile potranno essere acquisite c/o l'Ufficio Tecnico del Comune di Mompeo - Piazza Regillo, 3 - Mompeo (RI) - (tel. 0765/469028).

Il concorrente, con la partecipazione, consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. per tutte le esigenze procedurali.

Ai sensi dell'art. 8 Legge 241/90 si informa che il responsabile del procedimento in oggetto è l'Arch. Catia Cianfa - Piazza Regillo, 3 - Mompeo (RI) - (tel. 0765/469028).

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Catia Cianfa



MODELLO A

Bollo
€ 16,00

OFFERTA

Per l'alienazione della cappella cimiteriale individuata nell'area 101 del cimitero comunale

Il sottoscritto
nato a il
residente in via
codice fiscale

offre per l'alienazione della cappella cimiteriale individuata nell'area 101 del cimitero comunale

l'importo di €. (in cifre)

diconsi €. (in lettere)

In fede.

Il

L'offerente

.....

MODELLO A

Bollo
€ 16,00

OFFERTA

Per l'alienazione della cappella cimiteriale individuata nell'area 101 del cimitero comunale

Il sottoscritto
nato a il
residente in via
codice fiscale

offre per l'alienazione della cappella cimiteriale individuata nell'area 101 del cimitero comunale

l'importo di €. (in cifre)

diconsi €. (in lettere)

In fede.

Il

L'offerente

.....

MODELLO A

Bollo
€ 16,00

OFFERTA

Per l'alienazione della cappella cimiteriale individuata nell'area 101 del cimitero comunale

Il sottoscritto
nato a il
residente in via
codice fiscale

offre per l'alienazione della cappella cimiteriale individuata nell'area 101 del cimitero comunale

l'importo di €.(in cifre)

diconsi €. (in lettere)

In fede.

Il

L'offerente

.....

MODELLO B

Bollo
€ 16,00

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Per l'alienazione della cappella cimiteriale individuata nell'area 101 del cimitero comunale

Il sottoscritto
nato a il
residente in via
codice fiscale

consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi ai sensi del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

DICHIARA

- 1) di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- 2) di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso di gara;
- 3) essere a conoscenza dello stato di fatto in cui si trova il bene in concessione;
- 4) di aver vagliato tutte le circostanze, che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
- 5) l'offerta economica presentata è effettuata a corpo.

In fede.

Il

L'offerente

.....

Ai sensi del D. P. R n. 445/2000, il sottoscritto allega fotocopia del documento di identità valido.

MODELLO B

Bollo
€ 16,00

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Per l'alienazione della cappella cimiteriale individuata nell'area 101 del cimitero comunale

Il sottoscritto
nato a il
residente in via
codice fiscale

consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi ai sensi del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

DICHIARA

- 1) di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- 2) di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso di gara;
- 3) essere a conoscenza dello stato di fatto in cui si trova il bene in concessione;
- 4) di aver vagliato tutte le circostanze, che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
- 5) l'offerta economica presentata è effettuata a corpo.

In fede.

li

L'offerente

.....

Ai sensi del D. P. R n. 445/2000, il sottoscritto allega fotocopia del documento di identità valido.

MODELLO B

Bollo
€ 16,00

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Per l'alienazione della cappella cimiteriale individuata nell'area 101 del cimitero comunale

Il sottoscritto
nato a il
residente in via
codice fiscale

consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi ai sensi del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti,

DICHIARA

- 1) di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- 2) di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso di gara;
- 3) essere a conoscenza dello stato di fatto in cui si trova il bene in concessione;
- 4) di aver vagliato tutte le circostanze, che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
- 5) l'offerta economica presentata è effettuata a corpo.

In fede.

Il

L'offerente

.....

Ai sensi del D. P. R n. 445/2000, il sottoscritto allega fotocopia del documento di identità valido.